

MODELO DE RECLAMACIÓN DE GASTOS HIPOTECARIOS BBVA

Destinatario : _____

Datos del Cliente Reclamante :

Nombre y Apellidos : _____

DNI/NIE : _____

Dirección : _____

Teléfono : _____

Datos de la Hipoteca :

Entidad Financiera : _____

Número de Referencia : _____

Fecha de Firma : _____

Reclamación :

Por medio del presente escrito, y en base a lo establecido en la Sentencia del Tribunal Supremo de 23 de enero de 2019 y demás jurisprudencia aplicable, vengo a reclamar la devolución de los gastos hipotecarios que me fueron indebidamente cargados en relación con el préstamo hipotecario referido anteriormente, incluyendo, pero sin limitarse a, los siguientes conceptos: - Gastos de Notaría. - Gastos de Registro de la Propiedad. - Gastos de Gestoría. - Impuesto de Actos Jurídicos Documentados (IAJD). Solicito que se proceda a la devolución íntegra de dichos gastos, con los intereses legales correspondientes desde la fecha de cada pago, y que se rectifique la liquidación del préstamo en consecuencia. Adjunto copia de la escritura de préstamo hipotecario y justificantes de pago para su verificación.

Documentación Adjunta :

- Copia de la escritura de préstamo hipotecario. - Justificantes de pago de gastos hipotecarios. - Copia del DNI/NIE. - Cualquier otra documentación relevante.

Sin otro particular, quedo a la espera de su pronta respuesta, y en caso de no recibir contestación en el plazo de un mes, me reservo el derecho a continuar con la vía legal correspondiente.

FIRMA DEL RECLAMANTE

Firma: _____

Fuente original de este documento:

<https://lex-financiero.com/modelo-reclamacion-gastos-hipoteca-bbva/>

¿Le resultó útil esta plantilla?

Encuentre más plantillas actualizadas en:

<https://lex-financiero.com/>

Mas plantillas

Esta plantilla está destinada exclusivamente para uso personal y no comercial.

En caso de distribución o publicación, es obligatorio mencionar la fuente.

Esta plantilla se proporciona únicamente como orientación y no constituye asesoramiento legal.

Se recomienda consultar con un profesional del derecho en cada caso particular.